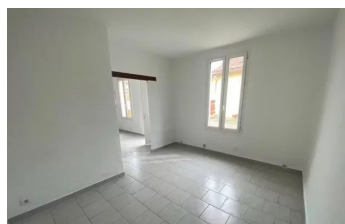


VOTRE CONTACT  
LA MAISON DE PIERRE  
Tél. : 04 90 45 59 63  
contact@immo-salon.com  
www.immo-salon.com  
39 rue Chanzy  
13300 SALON-DE-PROVENCE

MAISON DE PIERRE  
Offre de : Location  
Référence : L184LAU  
Date de l'annonce : 30/12/2022

## Maison T2 de 41.45m<sup>2</sup> avec belle terrasse proche Saint Suspi - 600 € / mois Charges comprises : 10€

13140 Miramas



### DESCRIPTION

A louer maison de 41.45m<sup>2</sup> avec terrasse de 65 m<sup>2</sup> comprenant : une cuisine indépendante, un salon, une chambre et une salle d'eau avec wc. disponible immédiatement Loyer CC : 600.00 euros dépôt de garantie : 590.00 euros Honoraire d'agence : 538.85 euros Merci d'envoyer votre dossier pour une pré-étude à location.salon@maisondepierre.fr - contrat de travail / 3 derniers bulletins de salaire / carte d'identité / simulation APL Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

### INFORMATIONS

Surface habitable : 41 m<sup>2</sup>  
Nb pièce(s) : 2  
Nb chambre(s) : 1  
Surface terrain : 65 m<sup>2</sup>  
Numéro de mandat de vente : 184  
Salle d'eau : 1

### HONORAIRES

Honoraires : 539 €  
Dépôt de garantie : 590 €  
Honoraires état des lieux : 124 €

### ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 950 € et 1320 € par an - Date de l'estimation : 2022

### DPE / GES

